

新築

インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)

建物外観

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。
精載は実際の状態と異なる場合があります。



インターネット無料
電気配給サービス

Room Plan

専有面積：30.35㎡



前面道路②



建築現場



前面道路①



④石川県立中央病院内簡易郵便局



Ouvrir 101

【賃貸条件】		
賃料	59,000円	
共益費	4,500円	
駐車場	1台目	4,400円
敷金	なし	礼金 11.8万円
【物件概要】 ※管主区分：大和リビング		
所在地	石川県金沢市戸水一丁目312番、313番	
間取り	1Room	専有面積 30.35㎡
間取り詳細	洋室10.7帖	
物件種別	アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階数	1/3階建	築年月 2025年3月
入居可能日	2025年3月29日	商品名 TORISIA (トリスア)
交通	北鉄バス「戸水」バス停 徒歩3分	
【設備情報】		
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン
対面キッチン	浴室換気乾燥機	オートロック
カードキー	ペアガラス	防犯カメラ
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	物置
室内物干し	床下収納	BSアンテナ
居室照明	ウォークインクローゼット	宅配ボックス
電気調理器 (IHヒーター)	駐輪場	24時間電話受付
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金56,100円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円。※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替 (my D-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-SS(初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。		
注意 事項 可会費別途。電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能です。		



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

■広告作成日 2024/11/27 ■融資 2024/12/11 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700135697-001-101